
Musterschreiben: Mietzinssenkung

(VORNAME / NAME DES ABSENDERS)

(ADRESSE)

(TELEFONNUMMER)

EINSCHREIBEN

(ANREDE)

(VORNAME / NAME DES
EMPFÄNGERS)

(ADRESSE)

(AKTUELLES DATUM)

Senkung des Mietzinses (Art. 270a OR)

Sehr geehrter (NAME DES VERMIETERS)

Wie Sie sicher wissen, wurde der massgebende Hypothekarzinssatz (Referenzzinssatz) kürzlich auf (ZAHL) % gesenkt. Daraus ergibt sich für mich ein Senkungsanspruch von (ZAHL) %.

Aus diesem Grund bitte ich Sie, den Mietzins im erwähnten Umfange per (KÜNDIGUNGSTERMIN) zu senken. Sollten Sie meinem Anliegen nicht entsprechen wollen, bitte ich Sie um Bekanntgabe der Gründe. Sollten diese Gründe mich nicht überzeugen, werde ich nach Ablauf von 30 Tagen bei der zuständigen Schlichtungsbehörde ein Senkungsbegehren stellen.

Besten Dank für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüssen

(VORNAME, NAME MIETER)

(UNTERSCHRIFT MIETER)